

DIRECTION GENERALE ADJOINTE CLIENTS
Frédéric FOURET/PR2026

VENTES DE LOGEMENTS
EN APPLICATION DE LA LOI N° 86-1290 DU 23 DECEMBRE 1986

Le Bureau du Conseil d'Administration est informé de la vente de logements en application de la loi n° 86-1290 du 23 Décembre 1986 modifiée par la loi ELAN du 25 juin 2018. et des dispositions du décret n° 2019-1183 du 15 novembre 2019.

PARTENORD HABITAT est propriétaire d'un logement situé à LILLE, 41 Cité BACQUET, qu'il souhaite vendre à la SPLA de LILLE.

Vu la délibération 2021-16 du Conseil d'Administration du 28 juillet 2021 donnant compétence au Bureau du Conseil d'Administration conformément à l'article R 421-16 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Il est proposé au Bureau du Conseil d'Administration :

- D'autoriser la vente par l'Office dudit logement
- De faire rédiger l'acte de vente en la forme notariée,
- De solliciter auprès de l'Etat les autorisations pour cession et démolition
- De donner tous pouvoirs au Directeur Général pour signer tous les actes et documents se rapportant à cette affaire.

Acquéreur :

La Société Publique Locale d'Aménagement dénommée LA FABRIQUE DES QUARTIERS domiciliée à LILLE, 8 Allée des FILATURES sollicite l'acquisition du logement situé 41 Cité BACQUET à LILLE, libre de toute occupation et déconventionné en vue de sa démolition. Cette acquisition s'inscrit dans le cadre d'un projet de résorption de l'habitat insalubre permettant la réalisation d'un futur projet urbain qui vise l'amélioration du cadre de vie des Lillois :

Maison T3 murée de 45m2, édifée sur la parcelle BV 109/58 m2.

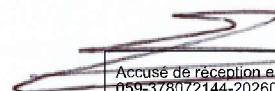
Prix de Vente : 127 000 €
Net vendeur

Domaines : 141 000€
avec marge 10%

VNC :

ADOPTÉ

Pour extrait conforme
le Directeur Général
Eric.COJON



Accusé de réception en préfecture
059-378072144-20260910-BCA260910-285A-DE
Date de télétransmission : 15/09/2026
Date de réception préfecture : 15/09/2026

1