

Lille, le 21 septembre 2026

Communiqué de presse

Partenium

AMSOM Habitat s'associe à Partenord le Groupe et Action Logement pour produire du logement intermédiaire (LLI) en Hauts-de-France

Après Action Logement au printemps, AMSOM Habitat, Office Public de l'Habitat de la Somme, s'associe à Partenium, filiale de Partenord le Groupe entièrement dédiée au Logement Locatif Intermédiaire.

Cette opération d'augmentation de capital (apport d'1M€ en fonds propres) marque une nouvelle étape dans la structuration et l'ambition de cette filiale créée pour rapprocher emploi et logement dans la région des Hauts-de-France.

« Avec Partenium, nous avons souhaité créer un outil opérationnel capable d'apporter des réponses concrètes aux besoins en logement intermédiaire dans les territoires les plus tendus. L'entrée d'AMSOM Habitat, après celle d'Action Logement, renforce cette dynamique partenariale et notre capacité à accélérer le développement de projets à l'échelle régionale. »

Eric Cojon, Directeur général de Partenord le Groupe et Président de Partenium

Créée fin 2025 pour répondre aux nouveaux enjeux de l'habitat, Partenium s'inscrit pleinement dans la stratégie de Partenord le Groupe : développer une offre diversifiée, adaptée aux besoins des habitants aux revenus modérés qui peinent à se loger dans les secteurs les plus tendus des Hauts-de-France.

L'entrée d'AMSOM Habitat, traduit une volonté partagée de mutualiser les expertises et d'accélérer le développement de projets.

« Le développement du logement locatif intermédiaire constitue un levier essentiel pour favoriser l'accès au logement des salariés. En accompagnant Partenium, Action Logement confirme son engagement aux côtés des acteurs du territoire pour produire une offre adaptée aux besoins et soutenir l'attractivité des bassins d'emploi. »

Arnaud Anantharaman, Directeur général d'Action Logement Immobilier

Acteur majeur du logement social dans la Somme, AMSOM Habitat gère un patrimoine de près de 20 000 logements et œuvre au quotidien pour proposer des logements de qualité, accessibles et durables.

Sa connaissance fine du territoire constitue également un atout pour accompagner le développement de Partenium à l'échelle régionale et tenir ses objectifs de développement : 500 logements mis en service à horizon 2030.

« Rejoindre Partenium s'inscrit pleinement dans notre volonté de diversifier nos modes d'intervention et de contribuer à une offre de logement plus large sur notre territoire. Ce partenariat avec Partenord le Groupe et Action Logement nous permet de conjuguer nos expertises au service des habitants et des dynamiques locales. »

David Quint, Directeur général d'AMSOM Habitat

Ce rapprochement repose sur des valeurs communes : ancrage territorial, exigence de qualité, volonté d'apporter des réponses concrètes aux enjeux du logement abordable tout en participant à la diversification des ressources financières des bailleurs.

Partenium illustre une volonté forte de coopération entre bailleurs sociaux à l'échelle régionale afin d'apporter une réponse complémentaire aux besoins forts en logements abordables dans notre région.

Informations pratiques

La signature de l'augmentation de capital de Partenium se déroulera le

Mardi 22 septembre 2026 à 15 heures
sur le stand Action Logement du congrès Hlm

Hall 1 Stand C2, Parc des Expositions de Bordeaux
Cours Jules Ladoumegue, 33300 Bordeaux

Contacts presse

Partenord le Groupe

Fabien Lapouge
flapouge@partenord-legroupe.fr
06.46.77.79.91

Action Logement

Sophie Benard
sophie.benard@actionlogement.fr
07.50.60.95.78

AMSOM Habitat

Margaux Herouart
m.herouart@amsom-habitat.fr
07.85.14.86.34

Franck Thiebaut
franckthiebaut@ft-consulting.fr
07.50.60.95.78

 **Partenium**